



Nr. 06/27.01.2020

Domnului Laurențiu Alexandru Blaga
Președinte Director General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară

Stimate domnule Președinte,

Vă mulțumesc personal dar și în numele Uniunii Geodezilor din România pentru posibilitatea de a prezenta în fața echipei de conducere a ANCPÎ în cadrul întâlnirii organizate în data de 22 ianuarie 2020, unele aspectele de natură contractuală care crează o adevărată barieră pentru participarea agenților economici la lucrările de cadastru și înregistrare sistematică în cadrul POR și PNCCF.

Atașez prezentarea susținută în cadrul întâlnirii, conținând ideile generale și soluțiile propuse într-o formă succintă.

De asemenea, atașez alăturat un scurt memo al discuțiilor, însușit de membrii delegației noastre, în care am consemnat pe scurt conținutul celor cca. 4 ore de discuții.

Reiterez cele mai importante probleme de natură contractuală semnalate și a căror rezolvare ar putea stimula participarea specialiștilor din sectorul privat la lucrările finanțate din POR:

- Modul de calcul actual al valorii estimate a contractelor în procedurile de achiziție nu este proporțional cu volumul de manoperă necesară pentru atingerea obiectivelor contractelor și nu acoperă costurile actuale în cca. 80% din situațiile aflate în procedură de achiziție;
- Fluxul de numerar necesar realizării lucrărilor este negativ pe perioadă îndelungată și de cele mai multe ori de peste 12 luni după semnarea contractelor;
- Valoarea contractelor este diminuată la finalul prestației nejustificat din punct de vedere al contractorilor, atât pentru parcelele înregistrate în e-Terra, dar și pentru proprietarii care sunt neidentificați din cauze externe furnizorilor, deși aceste cazuri generează efort suplimentar la furnizor.

În speranța că împreună cu autoritățile în domeniu, specialiștii, agenții economici interesați precum și alte asociații profesionale și patronale din domeniu vom identifica cele mai bune soluții, vă asigurăm de disponibilitatea noastră de a continua discuțiile pe teme de mai sus în cadrul organizat de către instituția Dvs., oricând vom fi solicitați la nivel de grup de lucru.

Cu aleasă și deosebită considerație,

Președintele Uniunii Geodezilor din Romania,

ing. Ionuț Săvoiu

Ionuț Săvoiu

