

Către: UNIUNEA NAȚIONALĂ A NOTARILOR PUBLICI DIN ROMÂNIA
e-mail: secretariat@unnpr.ro
În atenția: Domnului notar public Dumitru Viorel MĂNESCU – Președintele
Uniunii Naționale a Notarilor Publici din România

Către: UNIUNEA GEODEZILOR DIN ROMÂNIA
e-mail: office@uqr.ro , presedinte@uqr.ro
În atenția: Domnului ing. Ionuț Cristian SĂVOIU – Președintele UGR

Către: UNIUNEA NAȚIONALĂ A EXECUTORILOR JUDECĂTOREȘTI
e-mail: uniune@executori.ro
În atenția: Domnului executor judecătoresc Marius Iacob MORARI –
Președintele UNEJ

Către: ASOCIAȚIA ROMÂNĂ A BĂNCILOR
e-mail: arb@arb.ro
În atenția: Domnului Florin DĂNESCU – Președinte Executiv

Referitor la: documente semnate electronic în aplicația e-Terra

Stimați domni,

În anul 2020 activitatea de cadastru și publicitate imobiliară a fost digitalizată, iar specialiștii instituției lucrează continuu atât la îmbunătățirea sistemelor informatice deținute de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară, cât și la simplificarea legislației și a procedurilor de lucru.

Astfel, începând cu data de 10.12.2020 s-a lansat în producție noua versiune a sistemului integrat de cadastru și carte funciară e-Terra cu funcționalități extinse de semnare electronică direct în aplicație.

Utilizatorii aplicației pot semna unul sau mai multe documente în format .pdf cu o singură acțiune de semnare.

Documentul semnat electronic prin aplicația e-Terra va avea un mesaj afișat în dreapta sus (a se vedea imaginea anexată) care reprezintă dovada semnării electronice

de una sau mai multe persoane, urmând ca verificarea acestora să se poată efectua prin accesarea *Panoului de Semnături* care va conține informațiile despre calitatea semnăturii, persoanele semnatare, data și ora semnării.

Potrivit dispozițiilor art. 54 alin. (2) lit. c) și o) din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul directorului general al ANCPI nr. 700/2014, cu modificările și completările ulterioare, *Alături de mențiunile prevăzute la alin. (1) încheierea mai cuprinde: (...) numele și prenumele registratorului și al asistentului registrator; (...) semnătura registratorului și a asistentului registrator (...).*

Având în vedere aceste dispoziții legale, în situația în care încheierea și extrasul de carte funciară sunt semnate electronic direct în aplicația e-Terra, persoanele semnatare menționate în *Panoul de Semnături* trebuie să fie aceleași cu cele din cuprinsul acestor documente.

Cu deosebită considerație,

Laurențiu Alexandru BLAGA
DIRECTOR GENERAL